



И. Д. КОЛИНА

Главный архитектор проекта, ландшафтный архитектор-реставратор
ландшафтно-реставрационной мастерской
«Русский сад имени В. А. Агальцовой»

УДК 712.254(470-25)

I. D. KOLINA

Chief architect, landscaping architect and restorer
of “V. A. Agaltsova Russian Garden” landscaping restoration work shop

Реконструкция малой улицы в Москве: Миусский сквер

Reconstruction of a Small Moscow Street: Miusskiy Garden Square

В старинный сквер, расположенный на Миусской площади, приходят отдохнуть местные жители и студенты нескольких вузов, расположенных поблизости. Изначально Миусский сквер был благоустроен в стиле своего времени – здесь была построена модная детская площадка, установлены электрические фонари, разбиты цветники, высажены деревья. В середине XX в. детская площадка исчезла, хотя основная часть исторической планировки сохранилась. В 2010-х гг. в рамках масштабных работ по развитию городской среды началось благоустройство озелененных территорий города. Для Миусского сквера был создан и реализован проект реставрации. В 2013 г. сквер получил статус объекта культурного наследия, и последующие проекты обновления территории должны отвечать требованиям его охрannого статуса. Вместе с тем следует стремиться к сохранению исторического духа места, воплощенного не только в архитектурных и ландшафтных формах, но и в наборе элементов инфраструктуры. В восстановленном историческом виде Миусский сквер станет не только озелененной территорией в шаговой доступности для местных жителей, но и популярной городской достопримечательностью.

An ancient garden square at Miusskaya square has served as a recreational spot for local residents, as well as for students of several nearby universities. Originally Miusskiy square garden was built according to the contemporary style of the time – it was equipped with a playground after the latest fashion, electric street lights were set up, flowerbeds laid out and trees planted. In the middle of the XXth century the playground disappeared, even though the rest of the original historical planning was preserved. After 2010, as part of largescale construction works to develop Moscow’s city environment, the improvement of the city’s green territories began. A restoration project was developed and realized for Miusskiy square garden. In 2013 the spot obtained the status of a cultural heritage site, so any further landscaping projects here were bound to conform to that preservation status. At the same time, the need to preserve the historical spirit of the place has to be sought, which is embodied not only in the architectural and landscaping forms, but in a set of infrastructural elements as well. In its restored historical outfit, the Miusskiy square garden is going to be not only a green territory within a walking distance for local residents, but it will become generally a popular city attraction.



Ключевые слова: реставрация, озеленение, развитие территорий.

Key words: restauration, landscaping, territory development.

Для цитирования: Колина И. Д. Реконструкция малой улицы в Москве: Миусский сквер // Вестник Университета Правительства Москвы. 2023. № 3. С. 35–38.

For citation: Reconstruction of a Small Moscow Street: Miusskiy Garden Square. *MMGU Herald*, 2023, no. 3, pp. 35-38. (In Russ.).

История развития территорий московских парков, бульваров, садов, скверов показывает, что их созданию всегда предшествовали какие-либо решения городских властей обустроить то или иное место. Очень интересен в этом отношении опыт создания Миусского сквера, расположенного в Центральном административном округе города Москвы на Миусской площади. По периметру сквер окружают здания высших учебных заведений (РХТУ им. Д. И. Менделеева, РГГУ), научно-исследовательских, общественных и детских учреждений.

В XVII в. на месте этой площади и окружающих ее улиц было Ямское поле. Вплоть до XIX в. часть поля занимали лесные склады, давшие название соседней Лесной улице [6]. Формирование Миусской площади началось после пожара 1812 г., о чем свидетельствует План столичного города Москвы 1817 г. [5]. В 1823 г. площадь приобрела прямоугольную форму. В изданиях середины XIX в. упоминается лесной рынок, расположенный прямо на данной площади.

«Лесная» Миусская площадь занимала в 1867 г. 26,5 га. Из отчета городского санитарного врача за 1892 г. известно, что «Миусская площадь находилась в весьма антисанитарном состоянии. Близ нее располагались коптильня селедок, кожевенный завод, тряпичный склад, мусорный склад, свинарник, колбасное заведение» [4].

Был разработан проект реставрации и приспособления объекта культурного наследия «Миусский сквер»

В конце XIX – начале XX в. прилегающие к площади улицы и переулки были застроены большими общественными зданиями [5]. Именно в это время она приобрела все свои основные архитектурные черты, и к этому же моменту здесь сосредоточилось несколько учебных организаций (начального, среднего и высшего звена) и научных учреждений. Таким образом произошло ее естественное превращение в центр притяжения представителей российского образования и науки.

В докладе № 187 Московской Городской Управы от 15 июля 1902 г. говорится следующее о Миусской площади: «За отсутствием надлежащих стоков, правильной планировки и мостовых по многим проездам, площадь эта представляется неблагоустроенной, несмотря даже на то, что в последние годы на ней воздвигнуто несколько капитальных городских построек и в ближайшее время предстоит сооружение новых монументальных зданий. Это обстоятельство особенно должно побудить Городское Управление привести данную местность в благоубранный вид: спланировать поверхность, устроить надлежащие стоки, местами отвести верховые воды сточными трубами, проложить новые проезды, ...замостить их...» К докладу прилагался план проектируемого сквера с планировкой и будущими посадками. Автор проекта этого сквера установить не удалось, но сравнение сохранившейся планировки сквера с дошедшим до нас планом свидетельствует о том, что сквер создавался строго по проекту. В заключении доклада написано: «Одобрить предлагаемый проект благоустройства Миусской площади, с разбивкою сквера и бульваров взамен тротуаров и с замощением проездов» [3].

Хотя решение о создании сквера было вынесено в 1902 г., строительство его начинается только в 1911 г. В документе «Дело об устройстве сквера на Миусской площади» от 21 сентября 1911 г. содержится предварительная смета, представленная заведующим бульварами города Москвы А. Н. Кельхом. В смете перечисляются различные виды садовых работ: планировка всего сквера, устройство садовых дорожек, перекопка газонов и посев семян, посадка деревьев и кустарников, временное ограждение сквера трельяжными решетками, ограждение дорог от газонов железными столбиками и др. [1, 2].

28 ноября 1911 г. в «Деле об устройстве Миусского сквера» появляется функциональная составляющая. Миусский сквер должен быть не только украшением площади, но и служить местом, «где москвичи учились бы наглядно наилучшему методу физического развития подрастающего поколения».

В 1911–1913 гг. в сквере создают детскую площадку – относительно новое веяние в городском благоустройстве [7]. Были установлены электрические фонари. Тогда же Миусские улицы и переулки были обсажены липами [3, 4].

Исследование архивных материалов показало, что создание сквера проходило в несколько этапов. В 1913 г. проект был реализован в северо-восточной половине Миусской площади. В центре композиции находился крупный прямоугольный партерный цветник, сориентированный перпендикулярно фронтому Промышленного училища имени Г. Шеллапутина (ныне РХТУ им. Д. И. Менделеева).

Остальное пространство сквера было разбито дугообразными дорожками на разновеликие куртины с посадками деревьев и кустарников. Периметр сквера был обсажен рядовой посадкой липы и живой изгородью из боярышника, огорожен небольшой трельяжной оградой.

В юго-западной части площади стоял Храм Александра Невского, начало строительства которого было отмечено в 1913 г. В связи со строительством собора юго-западная часть сквера не обустроивалась.

Планировочная структура сквера в большей степени сохранилась с начала XX столетия. Однако в середине XX в. исчезла большая игровая площадка, расположенная на поперечной оси и выходящая на современное здание РГГУ. В 1980-е гг. дорожки были расширены.

Во втором десятилетии XXI в., согласно столичной программе развития городской среды [1], начинается обновление и развитие зеленых пространств Москвы – парковых территорий, бульваров и скверов. Благоустраивают улицы и дворы, чтобы создать в городе как можно более комфортные условия для всех жителей. На основании исторических исследований и комплексного анализа состояния территории и насаждений был разработан проект реставрации и приспособления объекта культурного наследия «Миусский сквер». В соответствии с планом реставрационных работ предлагалось вернуть скверу облик первой половины XX в. – восстановить элементы парковой структуры 1910–1960-х гг. Согласно архивным документам, в сквере к тому моменту сохранились многие элементы, созданные

в интересующую реконструкторов эпоху. Упомянутый прямоугольный партер, прямолинейные и дугообразные дорожки внутри сквера, часть тротуаров по его периметру относятся к 1910-м гг. Большой прямоугольный цветник между частями партера, некоторые внешние тротуары, двор перед Дворцом творчества молодежи – к 1960-м гг. На территории сквера сохранилось свыше 350 деревьев лиственных и хвойных пород. Среди них – липа, дуб черешчатый, клены остролистный и татарский, каштан конский обыкновенный, береза, тополь, ясень, лиственница, ель обыкновенная, яблони. Здесь произрастает более 450 кустарников. Все эти растения в основном были высажены в 1910–1960-е гг.

Работы по реставрации начались в 2015 г., и в настоящее время восстановлены недостающие фрагменты рядовых посадок липы по периметру и внутри сквера, проведены посадки липы вдоль тротуаров. Удалось восстановить утраченные газонные ограждения и ограду по периметру сквера. Кроме того, асфальтовое покрытие дорожек было заменено на плитку.

Городские службы и подрядчики стали уделять большое внимание комплексному уходу за старовозрастными деревьями и кустарниками

После первого этапа работ по реставрации городские службы и подрядчики стали уделять большое внимание комплексному уходу за старовозрастными деревьями и кустарниками.

Самым большим достижением реставрационных работ, по мнению автора, следует считать восстановление большой игровой площадки. Ее реконструкция в обновленном виде является необходимым шагом с точки зрения восстановления исторической идентичности места.

В течение нескольких последних лет появлялись проекты дальнейшего совершенствования Миусского сквера в соответствии с современными представлениями о городском благоустройстве. В частности, предлагалось обновить инфраструктуру

сквера – поменять игровые элементы и покрытие на детской площадке, оборудовать спортивную площадку с тренажерами, создать футбольное поле. Однако есть определенные сложности, обусловленные охранным статусом Миусского сквера: он является объектом культурного наследия [2]. При проведении благоустроительных либо реставрационных работ обязательное требование к ним – сохранение тех черт, которые стали основанием для придания объекту названного статуса. Нельзя менять

планировку и композиционное решение сквера, выполнять застройку и др.

По нашему мнению, нужно продолжить движение по пути сохранения локальной московской архитектуры, применяя исторический подход при дальнейшем благоустройстве. Следует максимально приблизить облик места к образу прежних лет. Сохранение исторического духа старинного московского сквера на Миусской площади позволит увеличить рекреационную привлекательность территории для местных жителей, для других горожан и туристов.

ИНФОРМАЦИОННЫЕ ИСТОЧНИКИ

1. Постановление Правительства Москвы от 07.10.2011 № 476-ПП (ред. от 29.03.2022) «Об утверждении Государственной программы города Москвы «Развитие городской среды». Режим доступа: СПС «КонсультантПлюс».
2. Распоряжение Департамента культурного наследия города Москвы от 07.11.2013 № 673 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия (произведения садово-паркового искусства) регионального значения «Сквер на Миусской площади» площадью 4,2 га». Режим доступа: СПС «КонсультантПлюс».
3. Дело Московской Городской Управы. О порядке использования земельных участков на Миусской площади. Доклад № 187. 15 июля 1902 г. // Центр хранения документов до 1917 года. Фонд 179. Опись 52. Дело 390.
4. Московское Городское Общественное Управление. Городская Управа. Отделение 2. Стола Садового хозяйства. Дело об устройстве сквера на Миусской площади. Сентября 21 дня 1911 года. Определение Городской Управы. (Включая Смету на устройство Миусского сквера и План Миусского сквера) // Центр хранения документов до 1917 года. Фонд 179. Опись 51. Дело 2310.
5. План Столичного города Москвы // retromap.ru. URL: http://retromap.ru/081817_55.777345,37.594871 (дата обращения: 12.09.2023).
6. Рогачев А. В. Окраины старой Москвы. М.: МИРОС, 1993. 171 с.
7. Филипова А. Г., Кузьмин В. Л. Историко-социальный анализ трансформации детских площадок: от борьбы с безнадзорностью к свободной игре // Ойкумена. Регионоведческие исследования. 2020. № 2 (53). С. 91–101.

REFERENCES

1. *Moscow Government Decree of 07.10.2011. No. 476-PP (as Amended on 29.03.2022) "On the Approval of Moscow's State Program for "Development of City Infrastructure". Available at: "ConsultantPlus". (In Russ.).*
2. *Directive of Moscow Cultural Heritage Department of 07.11.2013. No. 673 "On Approval of Protection Site of Cultural Heritage (the Work of Garden and Park Art) of Regional Significance "The Garden Square at Muisskaya Square", 4.2 Hectares". Available at: "ConsultantPlus". (In Russ.).*
3. *Moscow City Council Dossier. On the Order of Utilization of Land at Muisskaya Square. Report No. 187. July, 15 1902. Center for storing documents issued prior to 1917, repository 179, file 52, Case 390. (In Russ.).*
4. *Moscow City Public Department. City Council. Section 2. Gardening Office. The Case of Establishing a Square Garden at Muisskaya Square. 1911. September, 21 1911. The Ruling of the City Council. (Including the Estimate of Expenses for the Organization of the Square and the Master Plan of Muisskaya Square.) Center for Storing Documents Issued Prior to 1917, repository 179, file 51, case 2310. (In Russ.).*
5. *The Master Plan of the Capital City of Moscow. retromap.ru. Available at: http://retromap.ru/081817_55.777345,37.594871 (accessed: 12.09.2023). (In Russ.).*
6. *Rogachev A. V. Okrainy Staroy Moskvyy [Old Moscow Suburbs]. Moscow: MIROS Publ., 1993. 171 p. (In Russ.).*
7. *Filipova A. G., Kuz'min V. L. The History of Playgrounds: From Combating Against Children Neglect to Free Play. Ojkumena. Regional researches, 2020, no. 2, pp. 91-101. DOI: 10.24866/1998-6785/2020-2/91-101. (In Russ.).*